

ScanSeries®

El conjunto líder de soluciones informáticas de BuildingReports para la inspección de cumplimiento y documentación de servicios de campo. Nuestras aplicaciones de informes basados en la web han sido utilizadas en mas de 12 millones de pies cuadrados de diferentes instalaciones.



ScanSeries®, el conjunto completo de aplicaciones móviles de BuildingReports, cuenta con la confianza de más de 1300+ compañías de servicios para proporcionar documentación de inspección de cumplimiento e informes de servicio a sistemas de instalaciones.

La fácil disponibilidad y la interfaz de usuario familiar combinada con una solución única de código de barras permite a los empleados de campo rápidamente encontrar, editar y registrar extensos datos de inspección para cada dispositivo o pieza de equipo que se está inspeccionando, probando o revisando. Este método "todo en uno" de captura de datos asegura inspecciones precisas y exhaustivas que son completamente documentadas de acuerdo con las normas regulatorias y las mejores prácticas de la industria.

Al proporcionar una tecnología del dispositivo a la web y eliminar la incómoda utilización de papel, BuildingReports hace que los datos críticos estén fácilmente disponibles para una gestión de instalaciones más eficaz y eficiente.

RESULTADOS VERIFICABLES

La tecnología innovadora de BuildingReports ofrece servicios de reportes en línea fáciles de usar y accesibilidad sin precedentes a reportes verificados. Los usuarios autorizados pueden acceder a los informes en línea, 24/7, desde cualquier ubicación para la gestión flexible de instalaciones a nivel de dispositivo. ScanSeries

opera en dispositivos móviles que permiten a los inspectores escanear fácilmente los dispositivos con código de barras y cargar los resultados a una cuenta segura en línea. Los datos son recuperables al instante, proporcionando informes actualizados a solicitud del usuario.

Además, el proceso de verificación por terceros partes de BuildingReports garantiza cumplimiento conforme se revisan los resultados de su inspección y servicio de campo para la certificación: proporcionando resultados verificables en los que puede confiar.

INFORMES INTELIGENTES

Nuestro sistema de informes inteligente proporciona datos completos y análisis estadísticos en todos los dispositivos inspeccionados. Los datos pueden ser comparados con inspecciones pasadas dentro de su base de datos en línea, para asegurar que cada dispositivo cumpla con el código y los requisitos de mantenimiento programado. Los códigos de barras, únicos para cada dispositivo, registran el progreso del técnico en tiempo real, evitando que se pierdan aspectos por inspeccionar, y facilitar una acción rápida para las reparaciones. Los informes de inspección y servicio están disponibles inmediatamente en línea para los usuarios autorizados.

SEGURIDAD CONFIABLE

BuildingReports garantiza la seguridad de sus datos con servidores altamente protegidos, múltiples copias de seguridad diarias y archivado de datos externo. Mientras sus datos residan en los servidores de BuildingReports, tenga la seguridad de que solo le pertenecen a usted. Ahora puede confiar en la seguridad e integridad de su información.



**El nombre mas confiable en
informes de cumplimiento**

La ventaja de BuildingReports

Ahora puede maximizar la eficiencia, ahorrar dinero y reducir el riesgo gestionando datos de inspección críticos con los detallados informes en línea de BuildingReports. BuildingReports pone la información a su alcance. Simplemente inicie sesión en su cuenta segura y revise su informe, autorice reparaciones, gestione el inventario y vea las inspecciones. Su información está disponible cuando y donde la necesite, e inmediatamente disponible para imprimirla y archivarla cuando sea necesario. Para obtener más información sobre las soluciones web de BuildingReports para la generación de informes de inspección de seguridad contra incendios y de vida, llame al **+1 770 495 1993**, envíe un correo electrónico a info@buildingreports.com o visite nuestro sitio web: la.buildingreports.com.

© 2025 BuildingReports.com, Inc. Todos los derechos reservados.

Soluciones de informes de inspección y cumplimiento



FIRESKAN®

La aplicación FireScan® permite la recopilación completa de datos durante una inspección de alarmas contra incendios, del equipo de control, componentes auxiliares, dispositivos iniciadores, equipos de monitoreo y aparatos de notificación. Además, una base de datos de sensibilidad al humo permite a los inspectores el comparar los resultados de las pruebas con los rangos de sensibilidad del fabricante. **Los dispositivos incluyen:**

Interrupción de Presión de Aire	Detector de Humo para Puerta	Energía para la Bomba Contra	Bajo Nivel de Combustible	Señalización
Dispositivo de Alarma	Drenes	Incendio	Baja Temperatura	Alarma de Humo
Anunciadores	Detector en Ductos	Bomba Contra Incendio	Bajo Nivel de Agua	Detector de Humo
Detector de Aspiración	Indicadores De Egreso	Funcionando	Caja Maestra	Apagado de Sonido
Prevención de Reflujo	Elevadores	Problema con la Bomba Contra	Dispositivo Monitor	Prueba de Sonido
Batería	Luz de Emergencia	Incendio	Monitoreo	Parlante
Detector de Haz, Campana	Apagado de Emergencia	Detector de Flama	Detector de Criterios Múltiples	Parlante/Luz Estroboscópica
Timbre / Luz Estroboscópica	Fin de Línea	Sistema de Espuma	Alarma por No Detectar Señales	Control Especial
Automatización de Edificios	Luz de Salida	Detector de Gas	de Entrada	Caja de Rociador
Sistema de Dióxido de Carbono	Indicaciones de Salida	Cierre de Gas	Conector de Teléfono	Salida hacia la Escalera
Sistema Químico	Paneles de Expansión	Indicadores	Estación de Teléfono	Respuesta Estándar
Timbre	Ventiladores en Funcionamiento	Automático del Generador	Tubería	Luz Estroboscópica
Timbre/Luz Estroboscópica	Apagado de Ventiladores	Generador en Funcionamiento	Poste Indicador de Válvula	Dispositivo Supervisado
Sistema De Agente Limpio	Arranque de Ventiladores	Problema en el Generador	Pérdida de Energía	Válvula Supervisada
Detector de CO	Respuesta Rápida	Auricular	Fuente de Energía	Documentos del Sistema
Línea de Comunicación	Módulo de Aislamiento de Fallas	Detector de Calor	Señal de Acción Previa	Interrupción de Flujo (tamper)
Comunicador	Barrera Contra Incendios	Bocina	Sistema de Acción Previa	Detector Ultra Violeta
Control	Conexión al Departamento de	Bocina/Luz Estroboscópica	Presostatos	Voceo de Evacuación
Panel de Control	Bomberos	Dispositivo Indicador	Impresoras	Sistema de Agua Nebulizada
Válvula De Control	Extintor de Incendios	Dispositivo de Inicio	Relevadores Programables	Interrupción de Presión de Agua
Damper	Manguera Contra Incendios	Bomba Jockey	Estaciones Manuales	Interrupción de Flujo de Agua
Control del Damper	Hidrantes	Campana Extractora de Cocina	Dispositivo de Descarga	
Desconexión	Automático de la Bomba Contra	Control de Iluminación	Puerta Plegable	
	Incendios	Dispositivo de Bloqueo		



SPRINKLERSKAN®

La aplicación SprinklerScan® permite a los inspectores probar y recopilar fácilmente datos de inspección para sistemas de rociadores y sistemas de protección contra incendios a base de agua en cualquier entorno. SprinklerScan® también permite a los inspectores crear un gráfico para documentar las mediciones de flujo de la bomba. **Los dispositivos incluyen:**

Tanque de Agente Supresor	Controlador Diesel	Gabinete de Manguera	Conexión de la Manguera	Fuente de Alimentación	Boquilla de Rociador
Compresor de Aire	Motor Diesel	Contra Incendios	Boquilla de la Manguera	Válvula de Pre-Acción	Boquilla Estándar
Dispositivo de	Dispositivo de Descarga	Hidrantes	Almacenamiento de la	Regulación de Presión	Respuesta Estándar
Mantenimiento de Aire	Desconexión	Bomba Contra Incendios	Manguera	Interrupción de Presión	Tubo Vertical
Alarma para Válvula	Drenes	Indicadores de la Bomba	Válvula de la Manguera	Dosificador	Impulsor De Vapor
Anunciador	Válvula para Tubería Seca	Contra Incendios	Motor Hidráulico	Dosificadores	Rociador de
Sistema Anticongelante	Rociador Seco	Apagado de la Bomba	Deshabilitaciones	Estación Manual	Almacenamiento
Preventor de Reflujo	Detector para Ductos	Contraincendios	Prueba del Inspector	Bomba	Filtro
Prevención de Reflujo	Campana Eléctrica	Cambio de Fases de la	Válvula de Aislamiento	Prueba de la Bomba	Luz Estroboscópica
Baterías	Motor Eléctrico	Bomba Contra Incendio	Controlador de Jockey	Dispositivo de Apertura	Válvula Supervisada
Batería	Generador de Emergencia	Potencia de la Bomba	Bomba Jockey	Rápida	Interrupción de Flujo
Campana	Luz de Emergencia	Contra Incendio	Sistema en Cocina	Dispositivo de Liberación	Alarma de Temperatura
Equipos de Respiración	Bomba de Exceso de	Funcionamiento de la	Alarma de Nivel	Rociador Residencial	Medidor de Prueba
Autónoma	Presión	Bomba Contra Incendio	Drenaje Principal	Estación de Ducha	Termostato
Gabinete	Señal de Salida	Problema en la Bomba	Arreglos Múltiples	Señalización	Interrupción de
Cartucho	Tanque de Expansión	Contra Incendio	Estación Manual	Detector de Humo	Transferencia
Extintor Tipo Cartucho	Cobertura Extendida	Fusible	Monitor	Altavoz	Válvula
Válvula de Retención	Estación de Lavado de Ojos	Manómetros	Boquilla de Monitor	Altavoz / Luz	Tanque de
Timbre/Luz Estroboscópica	Apagado del Ventilador	Boquilla Controlada Por	Monitoreo	Estroboscópica	Almacenamiento de Agua
Comunicador	Respuesta Rápida	Engranajes	Control Especial	Control Especial	Interrupción de Flujo de
Panel de Control	Conexión del	Generador	Rociador Especial	Rociador Especial	Agua
Válvula de Control	Departamento de	Detector de Calor	Boquilla Rociadora	Boquilla Rociadora	Gong accionado por agua
Controlador	Bomberos	Sistema de Calefacción	Rociador	Rociador	Llaves
Cilindro	Extintor de Incendios	Bocinas		Caja de Rociador	
Válvula de Diluvio	Manguera Contra Incendios	Bocina/Luz Estroboscópica		Repuestos para Rociadores	
		Manguera			

Soluciones de informes de inspección y cumplimiento *(continuación)*



SAFETYSCAN®

SafetyScan® permite a los inspectores crear informes de inspección detallados para extintores portátiles, iluminación, seguridad humana y equipos de protección personal en cualquier instalación. Ayuda a administrar el mantenimiento futuro y rastrear los extintores que se retiran del sitio para reparaciones. **Los dispositivos incluyen:**

Escotillas de Acceso	Drenos	Manguera Contra Incendios	Campana Extractora	Respaldo
Compresor de Aire	Detector en Ductos	Gabinete para Manguera contra Incendio	Supresión para Campana	Contenedor de Almacenamiento
Anunciadores	Indicadores de Salidas		Reductor	Camilla
Baterías	Generador de Emergencia	Damper contra Humo	Regulador	Etiquetado
Aparatos para Respiración	Luz de Emergencia	Primeros Auxilios	Dispositivos de Liberación	Interruptor de flujo
Cilindros de Respiración	Sistema de Alimentación de Emergencia	Detector de Gas	Respirador	Panel de Interruptores
Gabinets	Luz de Salida	Indicadores	Puerta Abatible	Interruptores
Recipientes	Señal de Salida	Protección Auditiva	Seguridad	Interruptor de Transferencia
Cartuchos	Gabinete para Extintor	Respiradero Accionado por Calor	Andamios	Vehículo
Extintor con Cartucho	Estación de Lavado de Ojos	Detector de Calor	Estación de Ducha	Interruptor de Flujo de Agua
Válvula de Retención	Protección para los Ojos	Bocina/Luz Estroboscópica	Señalización	Unidad con Ruedas
Ropas	Protección para Caídas	Prueba del Inspeccionador	Detector de Humo	
Línea de Comunicación	Manta Contra Incendios	Escalera	Damper para Humo	
Comunicadores	Damper Contra Incendios	Bloqueo	Detector de Humo	
Panel de Control	Conexión del Departamento de Bomberos	Personal	Sistema Especial	
Equipo de Cocina	Puerta Contra Incendios	Monitor de Gas Personal	Control de Derrames	
Cilindros	Extintor de Incendios	Fuente de Alimentación	Caja de Rociador	
Desfibriladores		Protección	Generador de Respaldo	
Desconexiones		Estación Manual	Fuente de Alimentación de	



SUPPRESSIONSCAN®

SuppressionScan® permite a los inspectores escanear y registrar datos detallados para detectar los peligros más críticos en cualquier edificio, incluidos los datos para la detección de gases y sistemas para campanas de cocina. **Los dispositivos incluyen:**

Estación de Aborto	Computadora	Panel de Expansión	Detector de Calor	Detector de Humedad	Señalización
Actuador	Panel de Control	Protección de Explosión	Bocina	Humedad/Sistema de Fugas	Señal
Tanque de Agente	Válvula de Control	Apagado del Ventilador	Bocina/Luz Estroboscópica	Monitoreo	Sirena
Compresor de Aire	Controlador	Arranque del Ventilador	Manguera	Dispositivo de Monitoreo	Detector de Humo
Válvula de Alarma	Equipo de Cocina	Módulo de Aislamiento de Fallas	Interlock	Boquilla	Prueba de Sonido
Anunciador	Cilindro	Barrera Contra Incendios	Detector IR	Dispositivo de Operación	Detector de Chispa
"As-Built"	Damper	Conexión del Departamento de Bomberos	Controlador de Bomba Jockey	Tubería	Altavoz
Detector de Aspiración	Sistema de Diluvio	Extintores	Bomba Jockey	Sirena Neumática	Altavoz/Luz Estroboscópica
Batería	Válvula de Diluvio	Manguera Contra Incendios	Sistemas en Cocina	Retardo de Tiempo Neumático	Control Especial
Luces Indicadoras	Detector	Hidrante Contra Incendios	Detector de Fugas	Indicador Tipo Poste para Válvula	Respuesta Estándar
Detector de Haz	Motor Diesel	Detector de Flama	Alarma de Nivel	Fuente de Alimentación	Luz Estroboscópica
Campana	Dispositivo de Descarga	Dispositivo de Distribución de Espuma	Bloqueo	Sistema de Pre-Acción	Dispositivo de Supervisión
Campana/Luz Estroboscópica	Boquilla de Descarga	Dosificador de Espuma	Registros	Válvula de Pre-Acción	Válvula Supervisada
Fuego en Edificio Alarma	Luz Estroboscópica de Descarga	Sistema de Espuma	Bajo Nivel de Combustible	Detector de Presión	Interruptor de Flujo
Sistema de Dióxido de Carbono	Desconexión	Tanque de Espuma	Bajo Nivel de Agua	Interruptor de Presión	Tanque
Cartucho	Desconexión/Bloqueo	Fusible	Principal	Presurización	Alarma de Temperatura
Sistema Químico	Válvula de Tubería Seca	Detector de Gas	Bypass para Mantenimiento	Impresora	Detector UV
Timbre	Detector en Ducto	Detector de Gas	Interruptor para Bypass de Mantenimiento	Estación Manual	Válvula
Timbre/Luz Estroboscópica	Interruptor de Descarga	Manómetro	Estación Manual	Bomba	Detector de Video
Sistema De Agente Limpio	Motor Eléctrico	Generador	Mensajería	Campana Extractora	Sistema de Nebulización
Detector de CO	Luz de Emergencia	Sistema de Halón	Módulo	Relevadores	Interruptor de Flujo de Agua
Tanque de CO2	Apagado de Emergencia			Dispositivo de Liberación	
Comunicador	Fin de Línea				
	Señal de Salida				

Soluciones de informes para servicios de campo



SECURITYSCAN®

La aplicación SecurityScan® permite a los inspectores recopilar datos de inspección precisos y detallados para sistemas de seguridad, control de acceso, Alarma antirrobo, CCTV y estaciones de enfermería. **Los dispositivos incluyen:**

Monitor de Aire	Panel de Control	Fuego	Fuente de Alimentación	Interruptor
Anunciador	Controlador	Primeros Auxilios	Tapete de Presión	Teléfono
Cajero Automático	Desfibrilador	Calzado	Impresora	Entrada Tipo Teléfono
Punto a Punto de Cajero Automático	Caja de Seguridad para Depósitos	Máscara de Gas	Módulo Programable	Pedestal para Contador de Caja
Audible	Detector	Portón	Unidad PTZ	Archiveros con Llave
Sistema de Audio	Luz de Techo	Operador de Portón	Radio	Cerradura por Tiempo
Estación Auxiliar	Puerta	Intercomunicador	Extensor de Rango	Transmisor
Barrera	Contacto de Puerta	Sistema de Intercomunicador	Lector	Sistema de Tubo
Estación de Baño	Carril Vehicular de Acceso	Interfaz	Receptor	Torniquete
Baterías	Cajón Extraíble de Valores	Bombas	Solicitud de Salida	Alarma de Audio en Bóveda
Salida de Cama	Estación de Servicio	Teclado	Respirador	Puerta de Bóveda
Riesgo Biológico	DVR	Interruptor	Dispositivo de Restricción	Alarma de Puerta de Bóveda
Biométrico Dispositivo	Paquete para Entintado de Valores	Bloqueo Magnético	Enrutador	VCR
Alcoholímetro	Cerradura Eléctrica	Accesos Controlados	Caja Fuerte	Vehículo
Aparato de Respiración	Cierre Eléctrico	Medios	Caja de Seguridad	Sensor de Vehículo
Sistema de Alarma Antirrobo	Llamada de Emergencia	Monitor	Puerta Segura	Alarma de Ventilador
Botón	Ventilador de Bóveda de Emergencia	Monitoreo	Sensor Sísmico	Chaleco
Cámara	Gabinete	Sensor de Movimiento	Sensor	Chalecos
Sistema de CCTV	Gabinetes	Multiplexor	Servidor	Consola de Video
Receptor en Estación Central	Entrada	Interruptor de Red	Estación de Ducha	Decodificador de Video
Cliente	Interruptor de Ethernet	Terminador de Red	Señalización	Codificador de Video
Ropa	Excitador	Depósito Nocturno	Humo	Monitor de Video
Código Azul	Salida	Depósito Nocturno con Tapa	Estación de Asistencia de Personal	Sistema de Video Vigilancia
Cerradura de Combinación	Dispositivo de Salida	Consola de Enfermería	Estación de Personal	Visual
Comunicador	Protección Contra Caídas	NVR	Cerradura Independiente	Arma
Computadora	Valla	Señalización de Apertura/Cierre	Almacenamiento	Wi-Fi Radio Red
Consola		Monitor de Paciente	Interruptor	Contacto con la Ventana
				Bloqueo Inalámbrico



HVACSCAN®

HVACScan® permite a los técnicos en los sistemas de calefacción, ventilación, refrigeración y acondicionamiento de aire, generar registros detallados de los servicios y la documentación tanto para los componentes eléctricos como mecánicos.

Los dispositivos incluyen:

Airstats	Compresor de Aceite	Difusor	Entrada	Sensor de Temperatura
Bacnet	Drenaje de Condensado	Conmutador Ethernet	Persianas	Interruptor de Dispersión Térmica
Batería	Bandeja de Condensado	Ventilador-Extractor	Motor	Almacenamiento Térmico
Correa	Bomba de Condensado	Filtro	Sensor de Ocupación	Termostato
Rodamientos	Condensador	Módulo Flex IO	Salida	Válvula de Expansión
Ventilador	Serpentín de Condensador	FPB	Fuente de Alimentación	Termostática
Condensador	Contacto	Suministro de Gas	Sensor de Presión	Luz Ultravioleta
Enfriador	Panel de Control	Intercambiador de Calor	Refrigerante	Válvula
Sensor de CO	Torre de Enfriamiento	Elemento de Calefacción	RTU	Variador de Velocidad
Sensor de CO2	Sensor de Corriente	Humidificador	Polea	Unidad VAV y Caldera de Agua
Sensor Compuesto	Rejilla	Sensor de Humedad	Unidades Independientes (Split)	
Compresor	Control de Rejilla	Sistema HVAC	Caldera de Vapor	