

# ScanSeries®

*El conjunto líder de soluciones informáticas de BuildingReports para la inspección de cumplimiento y documentación de servicios de campo. Nuestras aplicaciones de informes basados en la web han sido utilizadas en más de 12 millones de pies cuadrados de diferentes instalaciones.*

ScanSeries®, el conjunto completo de aplicaciones móviles de BuildingReports, cuenta con la confianza de más de 1300+ compañías de servicios para proporcionar documentación de inspección de cumplimiento e informes de servicio a sistemas de instalaciones. La fácil disponibilidad y la interfaz de usuario familiar combinada con una solución única de código de barras permite a los empleados de campo rápidamente encontrar, editar y registrar extensos datos de inspección para cada dispositivo o pieza de equipo que se está inspeccionando, probando o revisando. Este método “todo en uno” de captura de datos asegura inspecciones precisas y exhaustivas que son completamente documentadas de acuerdo con las normas regulatorias y las mejores prácticas de la industria.

Al proporcionar una tecnología del dispositivo a la web y eliminar la incómoda utilización de papel, BuildingReports hace que los datos críticos estén fácilmente disponibles para una gestión de instalaciones más eficaz y eficiente.

## RESULTADOS VERIFICABLES

La tecnología innovadora de BuildingReports ofrece servicios de reportes en línea fáciles de usar y accesibilidad sin precedentes a reportes verificados. Los usuarios autorizados pueden acceder a los informes en línea, 24/7, desde cualquier ubicación para la gestión flexible de instalaciones a nivel de dispositivo. ScanSeries

opera en dispositivos móviles que permiten a los inspectores escanear fácilmente los dispositivos con código de barras y cargar los resultados a una cuenta segura en línea. Los datos son recuperables al instante, proporcionando informes actualizados a solicitud del usuario.

Además, el proceso de verificación por terceros partes de BuildingReports garantiza cumplimiento conforme se revisan los resultados de su inspección y servicio de campo para la certificación: proporcionando resultados verificables en los que puede confiar.

## INFORMES INTELIGENTES

Nuestro sistema de informes inteligente proporciona datos completos y análisis estadísticos en todos los dispositivos inspeccionados. Los datos pueden ser comparados con inspecciones pasadas dentro de su base de datos en línea, para asegurar que cada dispositivo cumpla con el código y los requisitos de mantenimiento programado. Los códigos de barras, únicos para cada dispositivo, registran el progreso del técnico en tiempo real, evitando que se pierdan aspectos por inspeccionar, y facilitar una acción rápida para las reparaciones. Los informes de inspección y servicio están disponibles inmediatamente en línea para los usuarios autorizados.

## SEGURIDAD CONFiable

BuildingReports garantiza la seguridad de sus datos con servidores altamente protegidos, múltiples copias de seguridad diarias y archivado de datos externo. Mientras sus datos residan en los servidores de BuildingReports, tenga la seguridad de que solo le pertenecen a usted. Ahora puede confiar en la seguridad e integridad de su información.

## La ventaja de BuildingReports

Ahora puede maximizar la eficiencia, ahorrar dinero y reducir el riesgo gestionando datos de inspección críticos con los detallados informes en línea de BuildingReports. BuildingReports pone la información a su alcance. Simplemente inicie sesión en su cuenta segura y revise su informe, autorice reparaciones, gestione el inventario y vea las inspecciones. Su información está disponible cuando y donde la necesite, e inmediatamente disponible para imprimirla y archivarla cuando sea necesario. Para obtener más información sobre las soluciones web de BuildingReports para la generación de informes de inspección de seguridad contra incendios y de vida, llame al +1 770 495 1993, envíe un correo electrónico a [info@buildingreports.com](mailto:info@buildingreports.com) o visite nuestro sitio web: [la.buildingreports.com](http://la.buildingreports.com).



## Soluciones de informes de inspección y cumplimiento



### FIRESCAN®

La aplicación FireScan® permite la recopilación completa de datos durante una inspección de alarmas contra incendios, del equipo de control, componentes auxiliares, dispositivos iniciadores, equipos de monitoreo y aparatos de notificación. Además, una base de datos de sensibilidad al humo permite a los inspectores el comparar los resultados de las pruebas con los rangos de sensibilidad del fabricante. **Los dispositivos incluyen:**

Interruptor de Presión de Aire	Detector de Humo para Puerta	Energía para la Bomba Contra Incendio	Bajo Nivel de Combustible	Señalización
Dispositivo de Alarma Anunciadores	Drenes	Bomba Contra Incendio Funcionando	Baja Temperatura	Alarma de Humo
Detector de Aspiración	Detector en Ductos	Problema con la Bomba Contra Incendio	Bajo Nivel de Agua	Detector de Humo
Prevención de Reflujo	Indicadores De Egreso	Detector de Flama	Caja Maestra	Apagado de Sonido
Batería	Elevadores	Sistema de Espuma	Dispositivo Monitor	Prueba de Sonido
Detector de Haz, Campana	Luz de Emergencia	Detector de Gas	Monitoreo	Parlante
Timbre / Luz Estroboscópica	Apagado de Emergencia	Cierre de Gas	Detector de Criterios Múltiples	Parlante/Luz Estroboscópica
Automatización de Edificios	Fin de Línea	Indicadores	Alarma por No Detectar Señales de Entrada	Control Especial
Sistema de Dióxido de Carbono	Luz de Salida	Automático del Generador	Conector de Teléfono	Caja de Rociador
Sistema Químico	Indicaciones de Salida	Generador en Funcionamiento	Estación de Teléfono	Salida hacia la Escalera
Timbre	Paneles de Expansión	Problema en el Generador	Tubería	Respuesta Estándar
Timbre/Luz Estroboscópica	Ventiladores en Funcionamiento	Auricular	Poste Indicador de Válvula	Luz Estroboscópica
Sistema De Agente Limpio	Apagado de Ventiladores	Detector de Calor	Pérdida de Energía	Dispositivo Supervisado
Detector de CO	Arranque de Ventiladores	Bocina	Fuente de Energía	Válvula Supervisada
Línea de Comunicación	Respuesta Rápida	Bocina/Luz Estroboscópica	Señal de Acción Previa	Documentos del Sistema
Comunicador	Módulo de Aislamiento de Fallas	Dispositivo Indicador	Presostatos	Interruptor de Flujo (tamper)
Control	Barrera Contra Incendios	Dispositivo de Inicio	Impresoras	Detector Ultra Violeta
Panel de Control	Conexión al Departamento de Bomberos	Bomba Jockey	Relevadores Programables	Voceo de Evacuación
Válvula De Control	Extintor de Incendios	Campana Extractora de Cocina	Estaciones Manuales	Sistema de Agua Nebulizada
Damper	Manguera Contra Incendios	Control de Iluminación	Dispositivo de Descarga	Interruptor de Presión de Agua
Control del Damper	Hidrantes	Dispositivo de Bloqueo	Puerta Plegable	Interruptor de Flujo de Agua
Desconexión	Automático de la Bomba Contra Incendios			



### SPRINKLERSCAN®

La aplicación SprinklerScan® permite a los inspectores probar y recopilar fácilmente datos de inspección para sistemas de rociadores y sistemas de protección contra incendios a base de agua en cualquier entorno. SprinklerScan® también permite a los inspectores crear un gráfico para documentar las mediciones de flujo de la bomba. **Los dispositivos incluyen:**

Tanque de Agente Supresor	Controlador Diesel	Gabinete de Manguera Contra Incendios	Conexión de la Manguera	Fuente de Alimentación	Boquilla de Rociador
Compresor de Aire	Motor Diesel	Hidrantes	Boquilla de la Manguera	Válvula de Pre-Acción	Boquilla Estándar
Dispositivo de Mantenimiento de Aire	Dispositivo de Descarga	Bomba Contra Incendios	Almacenamiento de la Manguera	Regulación de Presión	Respuesta Estándar
Alarma para Válvula	Desconexión	Indicadores de la Bomba Contra Incendios	Válvula de la Manguera	Interruptor de Presión	Tubo Vertical
Anunciador	Drenes	Apagado de la Bomba ContraIncendios	Motor Hidráulico	Dosificador	Impulsor De Vapor
Sistema Anticongelante	Válvula para Tubería Seca	Cambio de Fases de la Bomba Contra Incendio	Deshabilitaciones	Dosificadores	Rociador de Almacenamiento
Preventor de Reflujo	Rociador Seco	Potencia de la Bomba Contra Incendio	Prueba del Inspector	Estación Manual	Filtro
Prevención de Reflujo	Detector para Ductos	Funcionamiento de la Bomba Contra Incendio	Válvula de Aislamiento	Bomba	Luz Estroboscópica
Baterías	Campana Eléctrica	Problema en la Bomba Contra Incendio	Controlador de Jockey	Prueba de la Bomba	Válvula Supervisada
Batería	Motor Eléctrico	Contra Incendio	Bomba Jockey	Dispositivo de Apertura	Interruptor de Flujo
Campana	Generador de Emergencia	Fusible	Sistema en Cocina	Rápida	Alarma de Temperatura
Equipos de Respiración Autónoma	Luz de Emergencia	Manómetros	Alarma de Nivel	Dispositivo de Liberación	Medidor de Prueba
Gabinete	Bomba de Exceso de Presión	Boquilla Controlada Por Engranajes	Drenaje Principal	Rociador Residencial	Termostato
Cartucho	Señal de Salida	Generador	Arreglos Múltiples	Estación de Ducha	Interruptor de Transferencia
Extintor Tipo Cartucho	Tanque de Expansión	Detector de Calor	Estación Manual	Señalización	Válvula
Válvula de Retención	Cobertura Extendida	Sistema de Calefacción	Monitor	Detector de Humo	Tanque de Almacenamiento de Agua
Timbre/Luz Estroboscópica	Estación de Lavado de Ojos	Bocinas	Boquilla de Monitor	Altavoz	Interruptor de Flujo de Agua
Comunicador	Apagado del Ventilador	Bocina/Luz Estroboscópica	Monitoreo	Altavoz / Luz Estroboscópica	Gong accionado por agua
Panel de Control	Respuesta Rápida	Manguera	Impulsor de Gas Natural	Control Especial	Llaves
Válvula de Control	Conexión del Departamento de Bomberos		Boquillas	Rociador Especial	
Controlador	Extintor de Incendios		Dispositivo de Operación Personal	Boquilla Rociadora	
Cilindro			Tubería	Rociador	
Válvula de Diluvio	Manguera Contra Incendios		Caja de Rociador		
			Poste Indicador de Válvula	Repuestos para Rociadores	

## Soluciones de informes de inspección y cumplimiento (continuación)



### SAFETYSCAN®

SafetyScan® permite a los inspectores crear informes de inspección detallados para extintores portátiles, iluminación, seguridad humana y equipos de protección personal en cualquier instalación. Ayuda a administrar el mantenimiento futuro y rastrear los extintores que se retiran del sitio para reparaciones. **Los dispositivos incluyen:**

Escotillas de Acceso	Drenes	Manguera Contra Incendios	Campana Extractora	Respaldo
Compresor de Aire	Detector en Ductos	Gabinete para Manguera contra Incendio	Supresión para Campana	Contenedor de Almacenamiento
Anunciadores	Indicadores de Salidas	Damper contra Humo	Reducir	Camilla
Baterías	Generador de Emergencia	Primeros Auxilios	Regulador	Etiquetado
Aparatos para Respiración	Luz de Emergencia	Detector de Gas	Dispositivos de Liberación	Interruptor de flujo
Cilindros de Respiración	Sistema de Alimentación de Emergencia	Indicadores	Respirador	Panel de Interruptores
Gabinetes	Luz de Salida	Protección Auditiva	Puerta Abatible	Interruptores
Recipientes	Señal de Salida	Respiradero Accionado por Calor	Seguridad	Interruptor de Transferencia
Cartuchos	Gabinete para Extintor	Detector de Calor	Andamios	Vehículo
Extintor con Cartucho	Estación de Lavado de Ojos	Bocina/Luz Estroboscópica	Estación de Ducha	Interruptor de Flujo de Agua
Válvula de Retención	Protección para los Ojos	Prueba del Inspector	Señalización	Unidad con Ruedas
Ropas	Protección para Caídas	Escalera	Detector de Humo	
Línea de Comunicación	Manta Contra Incendios	Bloqueo	Damper para Humo	
Comunicadores	Damper Contra Incendios	Personal	Detector de Humo	
Panel de Control	Conexión del Departamento de Bomberos	Monitor de Gas Personal	Sistema Especial	
Equipo de Cocina	Puerta Contra Incendios	Fuente de Alimentación	Control de Derrames	
Cilindros	Extintor de Incendios	Protección	Caja de Rociador	
Desfibriladores		Estación Manual	Generador de Respaldo	
Desconexiones			Fuente de Alimentación de	



### SUPPRESSIONSCAN®

SuppressionScan® permite a los inspectores escanear y registrar datos detallados para detectar los peligros más críticos en cualquier edificio, incluidos los datos para la detección de gases y sistemas para campanas de cocina. **Los dispositivos incluyen:**

Estación de Aborto	Computadora	Panel de Expansión	Detector de Calor	Detector de Humedad	Señalización
Actuador	Panel de Control	Protección de Explosión	Bocina	Humedad/Sistema de Fugas	Señal
Tanque de Agente	Válvula de Control	Apagado del Ventilador	Bocina/Luz Estroboscópica	Monitoreo	Sirena
Compresor de Aire	Controlador	Arranque del Ventilador	Manguera	Dispositivo de Monitoreo	Detector de Humo
Válvula de Alarma	Equipo de Cocina	Módulo de Aislamiento de Fallas	Interlock	Boquilla	Prueba de Sonido
Anunciador	Cilindro	Barrera Contra Incendios	Detector IR	Dispositivo de Operación	Detector de Chispa
"As-Builts"	Damper	Conexión del Departamento de Bomberos	Controlador de Bomba Jockey	Tubería	Altavoz
Detector de Aspiración	Sistema de Diluvio	Extintores	Bomba Jockey	Sirena Neumática	Altavoz/Luz Estroboscópica
Batería	Válvula de Diluvio	Manguera Contra Incendios	Sistemas en Cocina	Retardo de Tiempo Neumático	Control Especial
Luces Indicadoras	Detector	Hidrante Contra Incendios	Detector de Fugas	Indicador Tipo Poste para Válvula	Respuesta Estándar
Detector de Haz	Motor Diesel	Detector de Flama	Alarma de Nivel	Fuente de Alimentación	Luz Estroboscópica
Campana	Dispositivo de Descarga	Dispositivo de Distribución de Espuma	Bloqueo	Sistema de Pre-Acción	Dispositivo de Supervisión
Campana/Luz Estroboscópica	Boquilla de Descarga	Dosificador de Espuma	Registros	Válvula de Pre-Acción	Válvula Supervisada
Fuego en Edificio Alarma	Luz Estroboscópica de Descarga	Sistema de Espuma	Bajo Nivel de Combustible	Detector de Presión	Interruptor de Flujo
Sistema de Dióxido de Carbono	Desconexión	Tanque de Espuma	Bajo Nivel de Agua	Interruptor de Presión	Tanque
Cartucho	Desconexión/Bloqueo	Fusible	Interruptor de Reserva Principal	Presurización	Alarma de Temperatura
Sistema Químico	Válvula de Tubería Seca	Detección de Gas	Bypass para Mantenimiento	Impresora	Detector UV
Timbre	Detector en Ducto	Detector de Gas	Interruptor para Bypass de Mantenimiento	Estación Manual	Válvula
Timbre/Luz Estroboscópica	Interruptor de Descarga	Manómetro	Estación Manual	Bomba	Detector de Video
Sistema De Agente Limpio	Motor Eléctrico	Generador	Mensajería	Campana Extractora	Sistema de Nebulización
Detector de CO	Luz de Emergencia	Sistema de Halón	Módulo	Relevadores	Interruptor de Flujo de Agua
Tanque de CO2	Apagado de Emergencia			Dispositivo de Liberación	
Comunicador	Fin de Línea				
	Señal de Salida				

## Soluciones de informes para servicios de campo



### SECURITYSCAN®

La aplicación SecurityScan® permite a los inspectores recopilar datos de inspección precisos y detallados para sistemas de seguridad, control de acceso, Alarma antirrobo, CCTV y estaciones de enfermería. **Los dispositivos incluyen:**

Monitor de Aire	Panel de Control	Fuego	Fuente de Alimentación	Interruptor
Anunciador	Controlador	Primeros Auxilios	Tapete de Presión	Teléfono
Cajero Automático	Desfibrilador	Calzado	Impresora	Entrada Tipo Teléfono
Punto a Punto de Cajero Automático	Caja de Seguridad para Depósitos	Máscara de Gas	Módulo Programable	Pedestal para Contador de Caja
Audible	Detector	Portón	Unidad PTZ	Archiveros con Llave
Sistema de Audio	Luz de Techo	Operador de Portón	Radio	Cerradura por Tiempo
Estación Auxiliar	Puerta	Intercomunicador	Extensor de Rango	Transmisor
Barrera	Contacto de Puerta	Sistema de Intercomunicador	Lector	Sistema de Tubo
Estación de Baño	Carril Vehicular de Acceso	Interfaz	Receptor	Torniquete
Baterías	Cajón Extraíble de Valores	Bombas	Solicitud de Salida	Alarma de Audio en Bóveda
Salida de Cama	Estación de Servicio	Teclado	Respirador	Puerta de Bóveda
Riesgo Biológico	DVR	Interruptor	Dispositivo de Restricción	Alarma de Puerta de Bóveda
Biométrico Dispositivo	Paquete para Entintado de Valores	Bloqueo Magnético	Enrutador	VCR
Alcoholímetro	Cerradura Eléctrica	Accesos Controlados	Caja Fuerte	Vehículo
Aparato de Respiración	Cierre Eléctrico	Medios	Caja de Seguridad	Sensor de Vehículo
Sistema de Alarma Antirrobo	Llamada de Emergencia	Monitor	Puerta Segura	Alarma de Ventilador
Botón	Ventilador de Bóveda de Emergencia	Monitoreo	Sensor Sísmico	Chaleco
Cámara	Gabinete	Sensor de Movimiento	Sensor	Chalecos
Sistema de CCTV	Gabinetes	Multiplexor	Servidor	Consola de Video
Receptor en Estación Central	Entrada	Interruptor de Red	Estación de Ducha	Decodificador de Video
Cliente	Interruptor de Ethernet	Terminador de Red	Señalización	Codificador de Video
Ropa	Excitador	Depósito Nocturno	Humo	Monitor de Video
Código Azul	Salida	Depósito Nocturno con Tapa	Estación de Asistencia de Personal	Sistema de Video Vigilancia
Cerradura de Combinación	Dispositivo de Salida	Consola de Enfermería	Estación de Personal	Visual
Comunicador	Protección Contra Caídas	NVR	Cerradura Independiente	Arma
Computadora	Valla	Señalización de Apertura/Cierre	Almacenamiento	Wi-Fi Radio Red
Consola		Estacionamiento	Interruptor	Contacto con la Ventana
		Monitor de Paciente		Bloqueo Inalámbrico



### HVACSCAN®

HVACScan® permite a los técnicos en los sistemas de calefacción, ventilación, refrigeración y acondicionamiento de aire, generar registros detallados de los servicios y la documentación tanto para los componentes eléctricos como mecánicos. **Los dispositivos incluyen:**

Airstats	Compresor de Aceite	Difusor	Entrada	Sensor de Temperatura
Bacnet	Drenaje de Condensado	Conmutador Ethernet	Persianas	Interruptor de Dispersión Térmica
Batería	Bandeja de Condensado	Ventilador-Extractor	Motor	Almacenamiento Térmico
Correa	Bomba de Condensado	Filtro	Sensor de Ocupación	Termostato
Rodamientos	Condensador	Módulo Flex IO	Salida	Válvula de Expansión
Ventilador	Serpentín de Condensador	FPB	Fuente de Alimentación	Termostática
Condensador	Contactor	Suministro de Gas	Sensor de Presión	Luz Ultravioleta
Enfriador	Panel de Control	Intercambiador de Calor	Refrigerante	Válvula
Sensor de CO	Torre de Enfriamiento	Elemento de Calefacción	RTU	Variador de Velocidad
Sensor de CO2	Sensor de Corriente	Humidificador	Polea	Unidad VAV y Caldera de Agua
Sensor Compuesto	Rejilla	Sensor de Humedad	Unidades Independientes (Split)	
Compresor	Control de Rejilla	Sistema HVAC	Caldera de Vapor	